

**PONUĐA UVJETA KREDITIRANJA I OSTALIH
FINANCIJSKIH USLUGA ČLANOVIMA I ZAPOSLENICIMA
HRVATSKE KOMORE PRIMALJA**

Zagreb, kolovoz 2025. godine



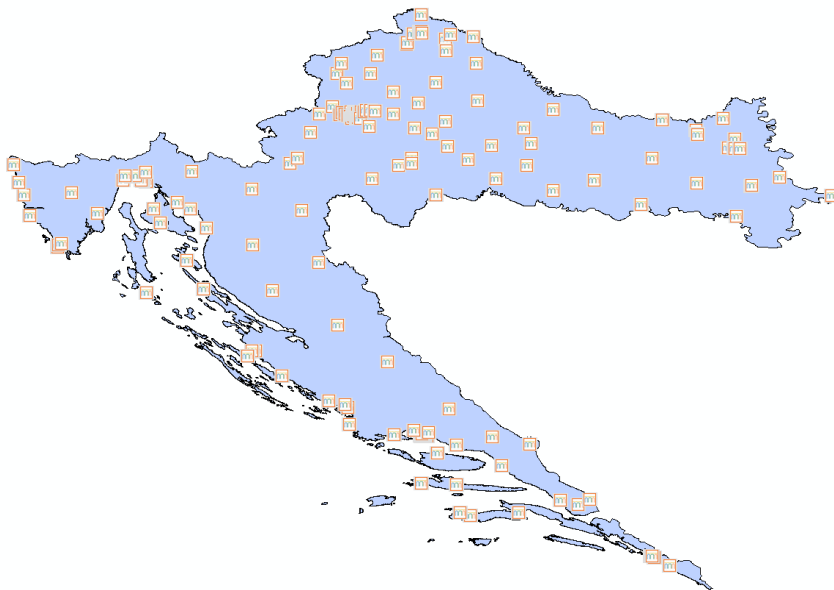
Cijenimo Vaše povjerenje za korištenje bankovnih i financijskih usluga Privredne banke Zagreb d.d. (dalje: Banka). U nastavku dostavljamo ponudu namijenjenu članovima i zaposlenicima Hrvatske komore primalja.

Rado ćemo odgovoriti na sve upite članova i zaposlenika Hrvatske komore primalja i dogovoriti sastanak s osobnim bankarom kada i gdje im odgovara:

Gorana Žuvela Tel: 021 / 421 055 Gorana.Zuvela@pbz.hr POSLOVNICA 229 GRIPE	Nera Cvitanušić Tel: 021 / 421 181 Nera.Cvitanusic@pbz.hr POSLOVNICA 175 KOD KAZALIŠTA	Ivanka Krvarić Tel: 01 / 63 62621 Ivanka.Krvaric@pbz.hr POSLOVNICA 116 RAČKI	Bartol Šimić Tel 031 / 431 081 Bartol.Simic@pbz.hr POSLOVNICA 159 RADIĆEVA	Andrea Kukić Tel: 01 / 63 62439 Andrea.Kukic@pbz.hr POSLOVNICA 182 MAKSIMIRSKA
Jasminka Matijević Tel: 021 / 421 190 Jasminka.Matijevic@pbz.hr POSLOVNICA 229 GRIPE	Dora Pejak Tel: 01 / 63 64742 Dora.Pejak@pbz.hr POSLOVNICA 120 SREDIŠĆE	Ljiljana Bilonić Tel: 031 / 431 124 Ljiljana.Bilonic@pbz.hr POSLOVNICA 190 OSIJEK	Jadranka Andrašić Tel: 051 / 751 198 Jadranka.Andrasic@pbz.hr POSLOVNICA 195 STARI GRAD	Martina Atlija Tel: 01 / 63 64660 Martina.Atlija@pbz.hr POSLOVNICA 184 CVJETNI TRG
Ivana Kocijan Tel: 01 / 63 64627 Ivana.Kocijan@pbz.hr POSLOVNICA 154 RADNIČKA	Grga Salopek Tel: 01 / 63 64678 Grga.Salopek@pbz.hr POSLOVNICA 116 RAČKI	Natali Kostanjšek Tel: 051 / 751 094 Natali.Kostanjsek@pbz.hr POSLOVNICA 195 STARI GRAD	Ana-Marija Radić Tel: 01 / 63 64248 Ana-Marija.Radic@pbz.hr POSLOVNICA 182 MAKSIMIRSKA	Ivan Brčić Tel: 01 / 63 62721 Ivan.Brcic@pbz.hr POSLOVNICA 154 RADNIČKA

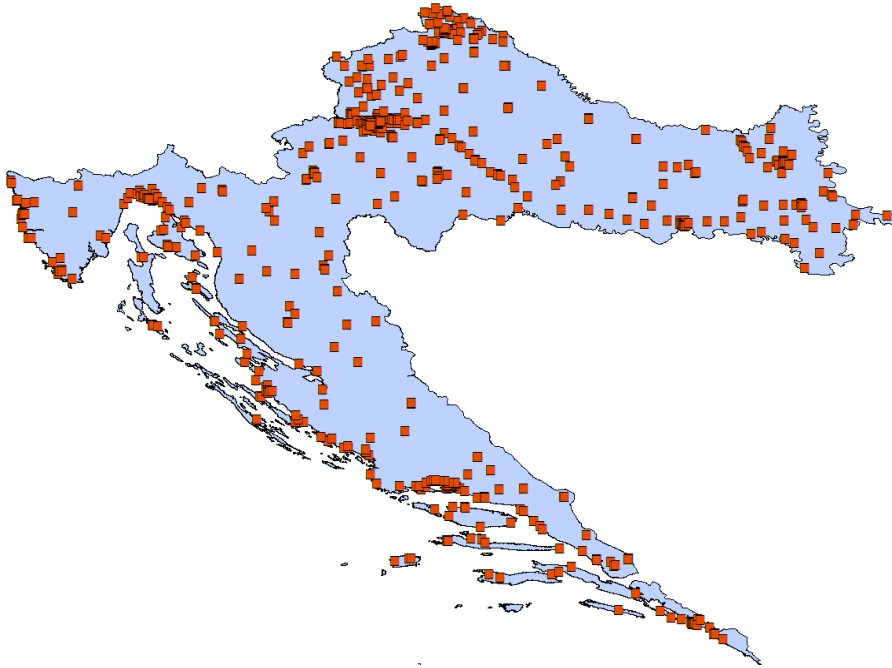
MREŽA POSLOVNICA

PBZ ima **najrasprostranjeniju mrežu u Hrvatskoj od 134 poslovnica i ispostava** u kojima pružamo potpunu uslugu svim svojim klijentima.



**MREŽA BANKOMATA**

PBZ ima **mrežu s više od 650 bankomata** rasprostranjenu po cijeloj Hrvatskoj.

**TEKUĆI RAČUNI****PREKORAČENJE**

- mogućnost ugovaranja dopuštenog prekoračenja za klijente koji ispunjavaju uvjete, najviše do tri i pol prosječnih tromjesečnih redovitih primanja, odnosno najviše 5.310,00 EUR

**MOGUĆNOST
OBROČNE
OTPLATE
PLATNOM
KARTICOM**

- putem platne kartice tekućeg računa u eurima
- na prodajnim mjestima s POS uređajima PBZ Grupe s istaknutom naljepnicom "Plaćajte na rate!", bez kamata i bez naknada do 36 rata
- mjesec dana odgode plaćanja prve rate
- naknadna podjela na rate - mogućnost naknadne podjele na rate jednokratnih već izvršenih kartičnih transakcija karticom transakcijskog tekućeg računa u eurima za plaćanje roba i /ili usluga na prodajnim mjestima u zemlji i inozemstvu (uključujući i internetsku kupovinu) putem mobilne aplikacije On- line bankarstva [PBZ Digitalno bankarstvo], za korisnike usluge s odobrenom obročnom otplatom

KAMATNA STOPA

- kamatna stopa na dopušteno prekoračenje iznosi **5,28% (EKS 6,68%)¹** godišnje fiksna te se na istu mogu primjenjivati popusti. Efektivna kamatna stopa izračunava se metodologijom definiranom podzakonskim aktom Hrvatske narodne banke kojim se uređuje efektivna kamatna stopa

¹EKS je izračunat na iznos dopuštenog prekoračenja 1.450,00 EUR, rok trajanja prekoračenja od 01.07.2025. do 31.12.2025., uz trošak naknade za vođenje tekućeg računa u iznosu 1,61 EUR mjesečno te pod pretpostavkom da je iznos dopuštenog prekoračenja iskorišten u cijelosti.

**OSTALE
POGODNOSTI**

- bez naknade za otvaranje transakcijskog tekućeg računa u eurima
- 3 prva mjeseca bez naknade za vođenje računa (za novootvorene tekuće račune u eurima)
- dostava izvoda putem e-mail-a ili putem *On-line* bankarstva [PBZ digitalnog bankarstva]
- podizanje gotovine bez naknade na svim bankomatima Intesa Sanpaolo grupe
- trajni nalog/ SEPA izravno terećenje, *On-line* bankarstvo [PBZ digitalno bankarstvo]
- beskontaktno plaćanje mobilnim telefonom umjesto karticom pomoću usluge Apple Pay i Google Pay uz *On-line* bankarstvo [PBZ digitalno bankarstvo]

PROGRAM UŠTEDE INOVACIJA

Inovacija je program uštede kojim Banka nagrađuje svoje klijente koji su korisnici više grupa proizvoda, dajući im popust na određene vrste naknada. Time se Banka odlučila za individualni pristup, omogućavajući klijentima plaćanje onoliko proizvoda koliko klijent stvarno koristi, nagrađujući pri tome klijente koji koriste više grupa proizvoda.

Korištenjem više grupa proizvoda Banke cijene pojedinačnih naknada umanjuju se i do 40%.

Grupe proizvoda temeljem kojih se može ostvarivati popust:



- grupa 1 - tekući račun u eurima i stranoj valuti, žiro račun u eurima i stranoj valuti, poslovni račun, štedne knjižice
- grupa 2 – *On-line* bankarstvo [PBZ digitalno bankarstvo] i PBZ365SMS
- grupa 3 - osnovne kreditne kartice [revolving] i osnovne shopping kartice (Mastercard i Visa Classic, PBZ Card Premium Visa)
- grupa 4 - osnovne kreditne kartice [charge] (Mastercard i Visa Classic, PBZ Card Premium Visa)
- grupa 5 – krediti
- grupa 6 - oročena štednja
- grupa 7 - stambena štednja preuzeta od PBZ stambene štedionice d.d., investicijski certifikati
- grupa 8 - udjeli u investicijskim fondovima Eurizon Asset Management Croatia d.o.o.

Kalkulator Inovacija omogućuje Vam da u nekoliko klikova saznate koliko ćete plaćati i uštedjeti kroz program uštede.

Više informacija o programu ušteda Inovacija možete pronaći na <https://www.pbz.hr/gradjani/inovacija.html>

ON-LINE BANKARSTVO [PBZ DIGITALNO BANKARSTVO]

Bankarstvo može biti jednostavnije uz korištenje *On-line* bankarstva [PBZ digitalnog bankarstva]. Usluga *On-line* bankarstva omogućuje vam upravljanje svojim financijama kada i odakle poželite uz mogućnosti personalizacije usluge sukladno vašim željama i potrebama.

Pogodnosti korištenja *On-line* bankarstva:

- Mogućnost korištenja dvije aplikacije, mobilne i internetske
- Naknade za izvršenje platnih naloga znatno su povoljnije u odnosu na plaćanje računa u poslovnici
- **Napredne funkcionalnosti:**
 - **#withSAVE** je inovativan, impulziv i interaktivan način štednje koji omogućuje da štednja raste iz dana u dan automatskim uplatama prilikom plaćanja Visa Inspire karticom na POS uređajima ili direktnim uplatama na štednju
 - **#withPAY** omogućuje brzo i jednostavno plaćanje putem mobilne aplikacije kontaktima u imeniku mobilnog uređaja koji su dio #withPAY zajednice ili na broj mobitela kontaktima registriranim u drugim bankama (bez potreba upisa IBAN-a)
 - **#withCASH** omogućuje podizanje gotovine bez kartice na PBZ bankomatima pomoću koda generiranog uslugom PBZ digitalnog bankarstva
 - **#withKEY** – mobilni token unutar aplikacije PBZ mobilnog bankarstva koji se, osim za pristup internetskom bankarstvu, može koristiti za pristup sustavu e-Građani i potvrdu prilikom *on-line* kupovine (3D Secure)



- o **Google Pay™ i Apple Pay** mobilni novčanik omogućuje brzo i jednostavno beskontaktno plaćanje na prodajnim mjestima Android i Apple mobilnim uređajima
- o **Skeniraj i plati** – omogućuje brzo i jednostavno plaćanje računa skeniranjem 2D bar koda na uplatnici
- o **Potpisivanje na daljinu** – omogućuje potpisivanje dokumentacije za određene proizvode i usluge on-line pomoću kvalificiranog elektroničkog potpisa **#withSIGN** bez potrebe dolaska u poslovnicu
- o **provjera PIN-a** za sve svoje kartice

Mobilni telefon treba podržavati NFC tehnologiju i imati operativni sustav Android verziju 6 ili više odnosno iOS verziju 13.0 ili više. Google Pay je zaštitni znak Google LLC.

KREDITNI PROIZVODI

STAMBENI KREDITI U EUR

NAMJENA	<ul style="list-style-type: none"> • kupnja, izgradnja, dogradnja, nadogradnja, dovršenje, rekonstrukcija stambene nekretnine, poboljšanje energetske učinkovitosti na postojećim objektima, kupnja stambene nekretnine s adaptacijom, kupnja građevinskog zemljišta s izgradnjom, kupnja građevinskog zemljišta za gradnju obiteljske kuće, adaptacija, plaćanje učešća • refinanciranje stambenih kredita u Banci ili drugoj banci
IZNOS KREDITA	<ul style="list-style-type: none"> • od 20.000 do 400.000 EUR za sve namjene osim za adaptaciju/poboljšanje energetske učinkovitosti • od 20.000 do 100.000 EUR za adaptaciju/poboljšanje energetske učinkovitosti (uz zasnivanje založnog prava na nekretnini) • od 2.000 do 40.000 EUR za sve namjene bez zasnivanja založnog prava na nekretnini. • Iznos kredita za stambenu namjenu može se povećati za do 10%, maksimalno 7.000 EUR u svrhu povrata troškova za realizaciju kredita s time da ukupni iznos kredita ne smije prelaziti maksimalno dopušteni iznos kredita. <p>Iznos kredita ovisi i o kreditnoj sposobnosti, ukupnoj izloženosti prema Banci, dok kod kredita koji se osiguravaju zalogom na nekretnini iznos dodatno ovisi o vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog.</p>

KREDITI UZ HIPOTEKU - FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE KREDITA (MAKSIMALNI ROK OTPLATE KREDITA JE 30 GODINA)

	STANDARDNI STAMBENI KREDITI	ENERGO STAMBENI KREDITI
Visina kamatne stope i EKS	od 3,08% (EKS 3,22%) ¹ do 3,28% (EKS 3,43%) ² godišnje, fiksno	od 2,98% (EKS 3,09%) ³ do 3,18% (EKS 3,29%) ⁴ godišnje, fiksno

¹EKS je izračunat na iznos kredita 100.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 3,08% te uz godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je i interkalarna kamata* za mjesec dana te kod standardnih kredita i trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR.

²EKS je izračunat na iznos kredita 100.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 3,28% te uz godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je i interkalarna kamata* za mjesec dana te kod standardnih kredita i trošak procjene nekretnine u iznosu od 275,00 EUR.

³EKS je izračunat na iznos kredita 100.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 2,98% te uz godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je i interkalarna kamata* za mjesec dana.

⁴EKS je izračunat na iznos kredita 100.000,00 EUR i rok otplate 20 godina, navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 3,18% te uz godišnju premiju za policu osiguranja imovine u iznosu od 38,00 EUR. U izračun EKS uključena je i interkalarna kamata* za mjesec dana.

KAMATNA STOPA

**KREDITI BEZ HIPOTEKE - FIKSNA KAMATNA STOPA ZA CIJELO RAZDOBLJE OTPLATE KREDITA (MAKSIMALNI ROK OTPLATE KREDITA JE 15 GODINA)**

	STANDARDNI STAMBENI KREDITI	ENERGO STAMBENI KREDITI
Visina kamatne stope i EKS	od 3,28% (EKS 3,33%) ⁵ do 3,38% (EKS 3,43%) ⁶ godišnje, fiksno	od 3,18% (EKS 3,23%) ⁷ do 3,28% (EKS 3,33%) ⁸ godišnje, fiksno

⁵EKS je izračunat na iznos kredita 25.000,00 EUR i rok otplate 15 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 3,28%. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata* za mjesec dana.

⁶EKS je izračunat na iznos kredita 25.000,00 EUR i rok otplate 15 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 3,38%. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata* za mjesec dana.

⁷EKS je izračunat na iznos kredita 25.000,00 EUR i rok otplate 15 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 3,18%. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata* za mjesec dana.

⁸EKS je izračunat na iznos kredita 25.000,00 EUR i rok otplate 15 godina uz navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 3,28%. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata* za mjesec dana.

Kod stambenih kredita uz hipoteku, visina fiksne kamatne stope **ovisi** o kreditnom riziku klijenta te o visini iznosa kredita u odnosu na vrijednost nekretnine (LTV).

Kod stambenih kredita bez hipoteke, visina fiksne kamatne stope **ovisi** o kreditnom riziku klijenta.

*Interkalarna kamata jednaka je redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se u razdoblju od dana iskorištenja kredita do prijenosu kredita u otplatu/početak otplate.

****Posebna pogodnost do 30.09.2025. godine za kredite kojima se financiraju nekretnine viših energetskih razreda (A, A+ ili B) – bez troška procjene nekretnine.**

Posebna pogodnost za Korisnike kredita s namjenom kupnje do 45 godina starosti ukoliko se ne radi o nekretnini višeg energetskog razreda – bez troška procjene nekretnine.

Moguće je ugovaranje početka otplate kredita u razdoblju do 12 mjeseci.

Točan izračun EKS klijent će dobiti u Europskom standardiziranom informativnom obrascu (ESIS), koji će mu se uručiti kao dio predugovorne dokumentacije.

-**Nakon 30.09.2025. godine posebne pogodnosti koje se odnose na trošak procjene nekretnina provjeriti na <https://www.pbz.hr/gradjani/stambeni-kredit/energo-kredit/>.

ROK OTPLATE**Kredit uz hipoteku:**

- od 60 do 360 mjeseci

Kredit bez hipoteke:

- od 60 do 180 mjeseci

(za namjenu adaptacije rok otplate je do 120 mjeseci).

U slučaju ugovaranja „preskoka“ (početka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 12 mjeseci.

INSTRUMENTI OSIGURANJA**Instrumenti osiguranja za kredite uz hipoteku:**

- izjava o zapljeni po pristanku dužnika, izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita ili solidarni dužnik) potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita ili solidarni dužnik) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika
- založno pravo na nekretnini prihvatljivoj za Banku **i**
- polica osiguranja imovine od osnovnih opasnosti za nekretninu danu u zalog.

Iznos kredita može biti do 90% vrijednosti nekretnine koja se daje u zalog. Vrijednost nekretnine jest vrijednost utvrđena na temelju procjene ovlaštenog procjenitelja ili koja je definirana kupoprodajnim ugovorom ako se ugovorom o kreditu financira stjecanje te nekretnine. Ako su raspoložive obje vrijednosti, uzima se niža vrijednost. U slučaju nekretnina u izgradnji vrijednost nekretnine može biti procijenjena očekivana vrijednost nekretnine nakon izgradnje.

**Instrumenti osiguranja za kredite bez hipoteke:**

- izjava o zapljeni po pristanku dužnika, izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita ili solidarni dužnik) potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika **i**
- zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita ili solidarni dužnik) i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika

Banka ne prihvaća instrumente osiguranja koji se nalaze ili su izdani izvan Republike Hrvatske.

Za kredite kod kojih će korisnik kredita na dan dospjeća kredita biti stariji od 65 ali neće biti stariji od 75 godina obavezno je ugovaranje solidarnog dužnika koji treba biti kreditno sposoban za minimalno 40% iznosa anuiteta/prve rate i koji na dan dospjeća kredita neće biti stariji od 65 godina. Navedeno se ne odnosi na korisnike kredita koji u trenutku odobravanja kredita ostvaruju prihode od mirovine temeljem koje se utvrđuje njihova kreditna sposobnost te na dan dospjeća kredita nisu stariji od 75 godina.

OTPLATA KREDITA

Mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama. Korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze.

NENAMJENSKI KREDITI U EUR**IZNOS KREDITA**

Od 2.000,00 do 44.000,00 EUR*

FIKSNA KAMATNA STOPA		
	STANDARDNI NENAMJENSKI KREDIT	NENAMJENSKI KREDIT UZ CPI
Visina kamatne stope i EKS	od 5,28% ¹ (EKS 5,41%) ² do 5,98% ¹ (EKS 6,14%) ³ godišnje, fiksno	5,08% (EKS 6,54%) ⁴ godišnje, fiksno

Kamatne stope su iskazane kao godišnje kamatne stope.

¹Visina kamatne stope ovisi o individualnom odnosu klijenta s Bankom te o uvjetima kredita. Individualni odnos klijenta i Banke temelji se na procjeni kreditnog rizika klijenta i ukupnom poslovanju klijenta i Banke.

*Nenamjenski krediti uz Policu životnog osiguranja korisnika nenamjenskog kredita (CPI – Credit protect insurance) odobravaju se do maksimalnog iznosa od 40.000,00 EUR.

²EKS je izračunat na iznos kredita 10.000,00 EUR, navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 5,28% i rok otplate 7 godina. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata** za mjesec dana.

³EKS je izračunat na iznos kredita 10.000,00 EUR, navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 5,98% i rok otplate 7 godina. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata** za mjesec dana.

⁴EKS je izračunat na iznos kredita 10.000,00 EUR, navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 5,08% i rok otplate 7 godina. U izračun EKS uključena je interkalarna kamata** za mjesec dana i jednokratna premija za Policu životnog osiguranja korisnika nenamjenskog kredita (CPI) u visini 417,48 EUR.

KAMATNA STOPA

Kada je za odobravanje ugovora o potrošačkom kreditu ili za odobravanje ugovora o potrošačkom kreditu pod uvjetima pod kojima se nudi na tržištu obvezno sklapanje ugovora o dodatnim uslugama koje se odnose na ugovor o potrošačkom kreditu, posebice o osiguranju, tada se njihov trošak treba uključiti u izračun EKS-a, neovisno o tome je li potrošač sam odabrao tu uslugu između više ponuđenih dodatnih usluga.

Smatra se da sklapanje ugovora o dodatnim uslugama nije obvezno ako:

- je potrošač unaprijed informiran i može izabrati u bilo kojem trenutku trajanja ugovornog odnosa između usluga koje je ponudio vjerovnik uključujući i mogućnost zadržavanja istih ugovornih uvjeta, ali bez te dodatne usluge,
- potrošač može odustati od dodatne usluge u bilo kojem trenutku ugovornog odnosa i prestati plaćati troškove te dodatne usluge bez dodatnih troškova i utjecaja na uvjete ugovora o kreditu.

**Interkalarna kamata jednaka je redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se u razdoblju od dana iskorištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu/početak otplate.

Točan izračun EKS klijent će dobiti u Europskom standardiziranom informativnom obrascu (ESIS), koji će mu se uručiti kao dio predugovorne dokumentacije.



ROK OTPLATE	Od 13 do 120 mjeseci. U slučaju ugovaranja „preskoka“ (počeka otplate) mjesečnog anuiteta/rate kredit se može ugovoriti na maksimalni rok otplate umanjen za 6 mjeseci.
NAKNADE	<p>Naknada za obradu kreditnog zahtjeva:</p> <ul style="list-style-type: none"> • bez naknade za obradu kreditnog zahtjeva <p>Naknada za prijevremenu otplatu kredita:</p> <ul style="list-style-type: none"> • bez naknade za prijevremenu djelomičnu ili definitivnu otplatu kredita.
INSTRUMENTI OSIGURANJA	<p>Obvezni instrumenti osiguranja za sve vrste kredita</p> <ul style="list-style-type: none"> • izjava o zapljeni po pristanku dužnika (zapljeni plaće, odnosno drugih stalnih novčanih primanja), izdana od svih sudionika u kreditu i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika • zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu i potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika <p>Dodatni instrumenti osiguranja za nenamjenske kredite uz CPI (Polica životnog osiguranja Korisnika nenamjenskog kredita):</p> <ul style="list-style-type: none"> • CPI (Polica životnog osiguranja korisnika nenamjenskog kredita) <p>Napomena: Ugovaranjem CPI (Police životnog osiguranja korisnika nenamjenskog kredita) moguće je ublažiti rizik vezan na otplatu kredita uslijed privremene nesposobnosti za rad (bolovanja) te prestanka radnog odnosa (otkaza).</p> <p>Za kredite kod kojih će korisnik kredita na dan dospjeća kredita biti stariji od 65 ali neće biti stariji od 75 godina obavezno je ugovaranje solidarnog dužnika koji treba biti kreditno sposoban za minimalno 40% iznosa anuiteta/prve rate i koji na dan dospjeća kredita neće biti stariji od 65 godina. Navedeno se ne odnosi na korisnike kredita koji u trenutku odobravanja kredita ostvaruju prihode od mirovine temeljem koje se utvrđuje njihova kreditna sposobnost te na dan dospjeća kredita nisu stariji od 75 godina.</p>
OTPLATA KREDITA	Mogućnost otplate kredita u jednakim mjesečnim anuitetima ili mjesečnim ratama. Korisnik kredita sam odabire dan u mjesecu na koji će plaćati svoje mjesečne obveze.
OSTALO	Ukoliko je Korisnik kredita korisnik PBZ stambenog kredita uz hipoteku ili je u tijeku realizacije PBZ stambenog kredita uz hipoteku, ima mogućnost odobrenja nenamjenskog kredita uz kamatnu stopu koja je za 1,0 p.p. niža od kamatne stope za standardni nenamjenski kredit.

PBZ EDUCA KREDITI**KORISNICI KREDITA**

Fizičke osobe (rezidenti*) sa statusom redovnog ili izvanrednog studenta dodiplomskog, diplomskog, poslijediplomskog ili specijalističkog studija u zemlji i inozemstvu te roditelji/staratelji učenika privatnih srednjih škola za kojeg se plaća školarina, a koji na dan dospjeća kredita neće biti stariji od 65** godina. Uz zahtjev za kredit prilaže se dokumentacija koja je potrebna za procjenu kreditne sposobnosti i dokazivanje namjene kredita kao i eventualnu drugu dokumentaciju za realizaciju kredita. Ukoliko korisnik kredita - student nije zaposlen, mora imati samostalno kreditno sposobnog solidarnog dužnika, za kojeg je također potrebno priložiti dokumentaciju potrebnu za procjenu kreditne sposobnosti.

*Sukladno Zakonu o deviznom poslovanju rezidentima se smatraju fizičke osobe s prebivalištem u Republici Hrvatskoj, fizičke osobe koje u Republici Hrvatskoj borave na osnovi važeće dozvole boravka u trajanju najmanje 183 dana, osim diplomatskih i konzularnih predstavnika stranih zemalja te članova njihovih obitelji, hrvatski državljani zaposleni u diplomatskim, konzularnim i drugim predstavništvima Republike Hrvatske u inozemstvu koja se financiraju iz državnog proračuna i članovi njihovih obitelji.



	**Iznimno, kredit se može odobriti korisniku kredita koji na dan dospjeća neće biti stariji od 75 godina uz obvezno ugovaranje solidarnog dužnika koji na dan dospjeća kredita neće biti stariji od 65 godina.						
NAMJENA KREDITA	Plaćanje školarine ili troškova studiranja.						
IZNOS KREDITA	Od 500 do 40.000 EUR						
KAMATA NA KREDIT	<p>Fiksna kamatna stopa za cijelo razdoblje otplate kredita:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Valuta</th> <th>EUR</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Definicija kamatne stope</td> <td>Fiksna kamatna stopa</td> </tr> <tr> <td>Visina kamatne stope i EKS</td> <td>3,10% godišnje, fiksna (EKS 3,14%¹)</td> </tr> </tbody> </table> <p>¹EKS je izračunat na iznos kredita od 10.000,00 EUR i rok otplate 10 godina te na navedenu fiksnu kamatnu stopu u visini 3,10%. U izračun EKS uključena je interkalarna* kamata za mjesec dana.</p> <p>*Interkalarna kamata jednaka je redovnoj kamatnoj stopi, obračunava se u razdoblju od dana iskorištenja kredita do prijenosa kredita u otplatu/poček otplate.</p> <p>Točan izračun EKS klijent će dobiti u Europskom standardiziranom informativnom obrascu (ESIS), koji će mu se uručiti kao dio predugovorne dokumentacije.</p>	Valuta	EUR	Definicija kamatne stope	Fiksna kamatna stopa	Visina kamatne stope i EKS	3,10% godišnje, fiksna (EKS 3,14% ¹)
Valuta	EUR						
Definicija kamatne stope	Fiksna kamatna stopa						
Visina kamatne stope i EKS	3,10% godišnje, fiksna (EKS 3,14% ¹)						
ROK OTPLATE	Od 12 do 120 mjeseci.						
POČEK	Do 12 mjeseci i uključen u rok otplate kredita.						
KORIŠTENJE KREDITA	<p>Ovisno o namjeni kredita, kredit se:</p> <ul style="list-style-type: none"> • kod namjene plaćanje školarine, koristi bezgotovinskom uplatom na račun obrazovne institucije, jednokratno ili u godišnjim tranšama (može se uvećati do 15% za bezgotovinsku isplatu na račun korisnika kredita u Banci ili u drugoj banci bez prilaganja dokumentacije za pravdanje troškova) • kod namjene plaćanja troškova studiranja, isplaćuje u mjesečnim/kvartalnim tranšama na transakcijski račun korisnika kredita otvoren u Banci ili u drugoj banci 						
INSTRUMENTI OSIGURANJA	<ul style="list-style-type: none"> • Izjava o zapljeni po pristanku dužnika izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita ili solidarni dužnik) potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika i • Zadužnica izdana od svih sudionika u kreditu (korisnik kredita ili solidarni dužnik) potvrđena (solemnizirana) kod javnog bilježnika <p>Ukoliko korisnik kredita nije zaposlen, mora imati kreditno sposobnog solidarnog dužnika, za kojeg je također potrebno priložiti dokumentaciju potrebnu za procjenu kreditne sposobnosti.</p>						
NAKNADE	<ul style="list-style-type: none"> • bez naknada 						
POSEBNE POGODNOSTI	<ul style="list-style-type: none"> • mogućnost izbora otplate kredita: u mjesečnim ratama ili jednakim mjesečnim anuitetima • izbor datuma otplate mjesečnih anuiteta/rata: bilo koji dan u mjesecu • ugovaranje polica osiguranja moguće u poslovnicama Banke kao posrednika u prodaji osiguranja. 						
OTPLATA KREDITA	Napomena: Ukoliko se kredit ugovara s korištenjem u godišnjim tranšama, za vrijeme korištenja na iskorišteni iznos kredita se naplaćuje interkalarna kamata u visini redovne kamatne stope. Ukoliko korisnik kredita ne plati kamatu u roku 8 dana ista će se naplatiti iz neiskorištenog dijela kredita.						

INFORMACIJE

Sve dodatne informacije možete potražiti u Vama najbližoj poslovnici Banke ili na web stranici www.pbz.hr.

OPĆE ODREDBE

Uvjeti iz ove Ponude važe od 01.08.2025. godine.

Uvjeti odobrenja kredita i drugi uvjeti korištenja financijskih usluga iz ove ponude su ograničenog trajanja te podliježu promjenama, konačnoj odluci nadležnih tijela Banke, primitku odgovarajuće dokumentacije, zaključenju Ugovora u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku.

Primatelj ove ponude u potpunosti preuzima odgovornost za čuvanje njezine povjerljivosti.

Svi ostali uvjeti koji nisu utvrđeni ovom Ponudom primjenjuju se sukladno važećim uvjetima Banke.

S poštovanjem,
Privredna banka Zagreb d.d.